

२. आर्थिक ऐन, २०७६

पाख्रीबास नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना: पाख्रीबास नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम पाख्रीबास नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि पाख्रीबास नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **कर दस्तुर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची बमोजिम कर दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमिकर (मालपोत) :** नगरपालिका क्षेत्रभित्रका जग्गामा अनुसूची १ बमोजिम मालपोत तथा भूमिकर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची २ बमोजिम बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची ३ बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर वा सम्पत्ति तथा मालपोत कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची ४ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **मनोरन्जन कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची ५ बमोजिम मनोरन्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
८. **हाटबजार शुल्क :** नगरपालिका क्षेत्रभित्रको हाटबजारमा अनुसूची ६ बमोजिम हाट शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
९. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची ७ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. **अन्य दस्तुर एवम् शुल्क:** नगरपालिकाबाट उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची ८ बमोजिमको दस्तुर एवम् शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । दण्ड जरिवाना: नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची बमोजिम दण्ड जरिवाना लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **दण्ड जरिवाना :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची ९ बमोजिम दण्ड जरिवाना लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **सम्पत्ति कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची १० बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर वा सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
१४. **कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाबाट पारित भई आ.व. २०७६/७७ को लागि नगरसभामा पेश भएका अर्थ विधेयकले तोकेका राजश्वका दरहरू

अनुसूची १ मालपोत तथा भूमिकरको दररेट

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	न्यूनतम ५ रोपनी जग्गाको हकमा	रु. ५०/-	नगरपालिका क्षेत्र भरिने
२.	मध्यपहाडी लोकमार्गले छोएका जग्गाको हकमा प्रति रोपनी	रु. १००/-	वडा नं. ३ र ४ क्षेत्र भित्र
३.	मध्यपहाडी लोकमार्गसंग जोडिएका जग्गाको हकमा प्रति रोपनी	रु. ७०/-	वडा नं. ५ को क्षेत्र भित्र साथै वडा नं. ४ को सीमादेखि वडा नं. ५ को वडा कार्यालय सम्मको क्षेत्रमा
४.	मध्यपहाडी लोकमार्ग वडा नं. ५ को वडा कार्यालयदेखि माडमाया खोलासम्म प्रति रोपनी	रु. ५०/-	
५.	वडा नं. ४ को प्रमुख बजार सान्ने जाने सडकदेखि नगरपालिका एवम् मुंग्रे आहाल र जाल्पा देवी मा.वि. सम्म प्रति रोपनी	रु. १५०/-	न्यूनतम रु. १५०/- प्रति रोपनी
६.	लोकमार्गले छोएको तर भीरपाखा मात्र भएको जग्गाको हकमा प्रति रोपनी	रु. २०/-	
७.	नगरस्तरीय सडक पाख्रीबास देखि सान्ने, पाख्रीबास देखि फलाटे, पाख्रीबास देखि मुगा, हिले देखि धर्मशाला हुदै मार्गासम्म र धर्मशाला देखि वडा नं. १० सम्मको कार्यालय सम्मका सडकसँग जोडिएका जग्गाको हकमा प्रति रोपनी	रु. ६०/-	
८.	नगरस्तरीय सडकसँग जोडिएका शाखा सडकको जग्गाहरूको हकमा प्रति रोपनी	रु. ४०/-	
९.	सडकसँग नजोडिएका जमिनको हकमा प्रति रोपनी	रु. ३०/-	
१०.	कुनै पनि सडकले नछोएको भीरपाखा तथा वन क्षेत्रको हकमा प्रति रोपनी	रु. १५/-	

नोट - सडकले छोएको जग्गाको हकमा समग्र जग्गाको एक चौथाईलाई माथिको प्रस्तावको आधारमा राजश्व लिने र बाँकी जग्गाको हकमा प्रस्तावित रकमको आधा हुनेछ ।

अनुसूची २ बहाल कर सङ्कलन सम्बन्धी दररेट

सि.नं	विवरण	करको दर	कैफियत
१.	वडा नं. ४ को प्रमुख बजार सान्ने जाने सडकदेखि नगरपालिका एवम् मुंग्रे आहाल र जाल्पा देवी मा.वि. सम्म जोडिएका घरहरूको हकमा	पक्कि घरको न्यूनतम प्रतिवर्ग फुट रु. १०/- का दरले र कच्ची घरको न्युन्तम प्रतिवर्ग फुट रु. ८/- का दरले कोठा भाडा एकिन गरी सोको १० प्रतिशत	वार्षिक संझौता भएको हकमा संझौतामा उल्लेखित दर र प्रस्तावित दर जुन दर बढी हुन्छ, सोही दर कार्यान्वयनमा ल्याइनेछ।
२.	मध्यपहाडी लोकमार्गसँग जोडिएर बनाइएका घरहरूको हकमा, पाख्रीबास हुँदै सिंहदेवी चोकदेखि धर्मशालासम्म	पक्कि घरको प्रतिवर्ग फुट रु. ८/- का दरले र कच्ची घरको प्रतिवर्ग फुट रु. ६/- को दरले कोठा भाडा एकिन गरी सोको १० प्रतिशत	
३.	नगरस्तरीय सडकसँग जोडिएर बनाईएका घरहरूको हकमा	प्रतिवर्ग फुट रु. ६/- का दरले कोठा भाडा एकिन गरी सोको १० प्रतिशत	
४.	माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेकको अन्य सबै घरहरूको हकमा	प्रतिवर्ग फुट रु. ३/- का दरले कोठा भाडा एकिन गरी सोको १० प्रतिशत	

अनुसूची ३ व्यवसाय कर सङ्कलन सम्बन्धी दररेट

व्यवसाय कोड नं.	व्यवसायको नाम	स्वरोजगारमूलक ५ लाख सम्म चुक्ता पुँजी भएको	साना व्यवसाय रु. ५ लाख १ देखि रु. १० लाख सम्म पुँजी भएको	मझौला रु. १० लाख १ देखि रु. २० लाखसम्म पुँजी भएको	ठुला व्यवसाय रु. २० लाख १ देखि रु. ५० लाखसम्म पुँजी भएको
	नयाँ व्यवसाय इजाजत दस्तुर, प्रमाण पत्र दस्तुर	२००।	५००।	५००।	५००।
१	दैनिक उपभोग्य वस्तु कारोवार गर्ने व्यवसाय				
१.१	खाद्यन्न तथा अन्य वस्तुका किराना/गोसरी	७५०।	१०००।	१२००।	१५००।
१.२	डिपार्टमेण्ट स्टोर सपिङ्ग सेन्टर	३,०००।	३५००।	५,०००।	१०,०००।
१.३	पाउरोटी, चाउचाउ, विस्कट विक्री पसल	१,०००।	११००।	२०००।	
१.४	ढाका कपडा/टोपी, धागो,कपडामा लाग्ने बुट्टा भोला आदि पसल	१०००।	१२००।	१७००।	
१.५	सटिङ्ग सुटिङ्ग युनिफर्म हाउस	१,५००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
१.६	सबै किसिमको तरकारी तथा फलफूल पसल	१,०००।	१,५००।	५,०००।	
१.७	चियापत्ती, कफि विक्री पसल	१०००।	१२००।	१५००।	
१.८	पान पसल	५००।	८००।	१,०००।	
१.९	श्रृङ्गार तथा मनहारी कस्मेटीक पसल	१,०००।	१२००।	१४००।	१६०००।
१.१०	उपहार खेलौना, तथा गिफ्ट सामानका पसल	१,०००।	१,५००।	३,०००।	५,०००।
१.११	कुचो, चित्रा, नाइला, माटाका भाँडा आदिको पसल	५००।	७००।	१०००।	
१.१२	मैन वत्ती उत्पादन तथा विक्री पसल	१,०००।	१,५००।	२,०००।	
१.१३	टेलरिङ्ग	१,०००।	१,३००।	२,०००।	
१.१४	बुटिक व्यवसाय	१,०००।	३,०००।	५,०००।	
१.१५	जुत्ता, चप्पल तथा व्याग पसल	१,०००।	१५००।	३,०००।	
१.१६	भाँडाकुँडाका पसलहरू	१,०००।	१,७००।	२५००।	३,०००।
२	होटल, मदिरा व्यवसाय				
२.१	होटल (बार, लज आदि सुविधा भएको)	१,५००।	२,५००।	४,०००।	८,०००।
२.२	चिया नास्ता पसल,म.म.थुक्पा,चाउमिन आदि पसल	१,०००।			
२.३	मदिरा तथा वियर पसल	३०००।	४०००।	६०००।	१००००।
२.४	साकाहारी, फाष्टफुड होटल तथा मिठाइ पसल	१०००।	२०००।	३०००।	
२.४	सामान्य होटल लज सहित	१०००	२०००	३०००	५०००
३	थान कपडा तथा रेडिमेन्ट कपडा व्यवसाय				
३.१	थान कपडा व्यवसाय/पसल	१२००।	२,५००।	३,५००।	६,०००।
३.२	रेडीमेड कपडा व्यवसाय/पसल	१,३००।	२६००।	३७००।	८,०००।
३.३	अन्य किसिमका कपडा बिक्रेता	१,०००।	२,०००।	४,०००।	८,०००।

४	निर्माण सामग्री, मिल मेसीनरी तथा रडरोगन व्यवसाय				
४.१	सबै प्रकारका मोटर पार्टस, मिल मेसीनरी व्यवसाय	१,५००।	२५००।	४,०००।	१०,०००।
४.२	साइकल पार्टस व्यवसाय	१,०००।	१८००।	३,०००।	४,०००।
४.३	सबैखालका टायर व्यवसाय	१,५००।	२५००।	३५००।	१०,०००।
४.४	साइकल पसल	१५००।	२५००।	५०००।	१०,०००।
४.५	हार्डवेयर पसल	२०००।	४०००।	५५००।	८,०००।
४.६	सिसा सामान विक्री पसल (ग्लासहाउस)	१,०००।	१७००।	३५००।	६०००।
४.७	छद् तथै सिमेन्ट ब्यावसाय/पसल		३,६००।	४,८००।	१०,०००।
४.८	स्टिल, आलमुनियम ब्यावसाय	१३००।	२०००।	५,०००।	८,०००।
४.९	फलाम भ्याल ढोका ब्यावसाय/गिल	२,०००।	३,०००।	५,०००।	८,०००।
४.१०	ईंटा ब्यावसाय विक्री डिपोमात्र	२,०००।	३५००।	४२००।	७५००।
४.११	प्लाइ, ढोका ब्यावसाय	१,५००।	२५००।	४,०००।	८,०००।
४.१२	फ्लोरिङ्ग/फर्निचिङ्ग	२,०००।	४,०००।	६,०००।	८,०००।
५	विद्युतीय सामानहरूको ब्यावसाय				
५.१	इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरू (टिभि फ्रिज, कम्प्युटर, घडि, रेडियो आदि) ब्यावसाय	१०००।	१५००।	२५००।	४०००।
५.२	इलेक्ट्रीक सामानहरू ब्यावसाय	८००।	१५००।	२५००।	४,०००।
५.३	मोबाइल विक्री ब्यावसाय मर्मत सहित	१५००।	२५००।	४०००।	७,०००।
६	कृषि जन्य उत्पादन खरिद विक्री				
६.१	दुग्ध डेरी ब्यावसाय	१,०००।	१५००।	२,५००।	५,०००।
६.२	कुखुरा, माछा, गाई, भैसी सुँगुर पशुपन्छी सबै पालन फर्म	१,०००।	१,५००।	३,०००।	४,५००।
६.३	कृषि सामग्री विउ विजन ब्यावसाय	१,०००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
६.४	पशु पन्छी आहार उत्पादन ब्यावसाय	१,०००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
६.५	सबै प्रकारका माछा मासु विक्री पसल	१,०००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
६.६	अण्डा विक्री पसल	८००।	१५००।	३,०००।	५,०००।
६.७	निजी नर्सरी ब्यावसाय	१,५००।	२५००।	४,०००।	५,०००।
६.८	अदुवा, अम्लिसो लगायत कच्चा पदार्थ खरिद विक्री ब्यावसाय	१०००।	३,०००।	४,०००।	५,०००।
६.९	अलैची, रुद्राक्ष लगायतका कच्चा पदार्थ खरिद विक्री ब्यावसाय	३,०००।	५,०००।	८,०००।	१०,०००।
७	सुनचाँदी ,बहुमुल्य वस्तु तथा जग्गा ब्यावसाय				
७.१	सुन चाँदी बहुमुल्य धातु ब्यावसाय कारखाना सहित	३,०००।	५,०००।	८,०००।	१५,०००।
७.२	सुन चाँदी बहुमुल्य धातु ब्यावसाय कारखाना नभएका	१,५००।	३,०००।	७,०००।	१२,०००।
७.३	जग्गा खरिद विक्री ब्यावसाय	२,०००।	५,०००।	८,०००।	१२,०००।

८	सवारी साधन खरीद विक्री व्यवसाय				
८.१	मोटरसाइकल विक्री पसल/व्यवसाय	१,०००।	५,०००।	८,०००।	१५,०००।
८.३	टेम्पो/सफारी टेम्पो विक्री केन्द्र	२०००।	३५००।	६,०००।	१०,०००।
८.१०	हेल्मेट पसल	१,२००।	२५००।	३५००।	५,०००।
९	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय				
९.१	अन्य सबै प्रकारका अस्पताल प्रा.लि.		३,०००।	५,०००।	१०,०००।
९.२	क्लीनिक समेतको औषधि पसल	२,०००।	३५००।	५,०००।	१०,०००।
९.३	दन्त हस्पिटल	१,०००।	३०००।	५०००।	१०,०००।
९.४	आँखा क्लीनिक तथा चश्मा विक्रीसहित	१,०००।	२,५००।	५,०००।	८,०००।
९.५	इक्वीपमेन्टबाट जाँच गर्ने एक्सरे, क्लीनिक ,ल्याव सबै	१,५००।	२,०००।	३,०००।	८,०००।
१०	औषधि पसलहरू				
१०.१	एलोपेथिक औषधि पसल	१,०००।	२,०००।	३५००।	५,०००।
१०.२	होमियोपेथिक,आयुर्वेदिक औषधि पसल	८००।	१२००।	२,०००।	४,०००।
१०.३	योग, थेरापी, शरिरको उपचार सम्बन्धी	१,०००।	२,०००।	४,०००।	८,०००।
१०.४	प्याथोलोजी ल्याव	१,०००।	२,०००।	५,०००।	
१०.५	भेटेनरी पशु औषधि पसल तथा केमिकल वर्क्स, औषधि प्याकिङ तथा सेवा	१,२००।	१७००।	३,०००।	७,०००।
११	उद्योग व्यवसाय				
११.१	मैदा मिल उद्योग	१,०००।	१२००।	२,०००।	५,०००।
११.२	चाउचाउ उद्योग	१,०००।	१२००।	२,०००।	५,०००।
११.३	नुडल्सका लघु उद्योग	१,०००।	१,५००।	२,०००।	५,०००।
११.४	बिस्कुट उद्योग	१,०००।	१,५००।	२,०००।	५,०००।
११.५	सलाई उद्योग	८००।	१२००।	२,०००।	४,०००।
११.६	कपडा तथा धागो उद्योग	१,०००।	१५००।	२,०००।	३५००।
११.७	सोडा, आईसक्रिम, बरफ उद्योग	२,०००।	२५००।	३५००।	५०००।-
११.८	कन्फेक्सनरी उद्योग	१,०००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
११.९	काष्ठ उद्योग (स-मिल), फर्निचर उद्योग	२,०००।	३५००।	५,०००।	८,०००।
११.१०	कागज उद्योग	१,५००।	२,०००।	४,०००।	८,०००।
११.११	मदिरा, डिस्ट्रिलरी, ब्राउरी उद्योग	३,०००।	५,०००।	८,०००।	१२,०००।
११.१२	हल्का पेय (जुस) पदार्थ उत्पादन उद्योग	१,०००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
११.१३	प्लाष्टिकका सामग्री उद्योग, बोतल, कुसी, भोला आदि	२,०००।	३,०००।	५,०००।	९,०००।
११.१४	पाउरोटी, केक, पेस्टी, डुनोट उद्योग	२,०००।	३,०००।	५,०००।	८,०००।
११.१५	कुटानी, पिसानी, पेलानी मसला, चामल, तेल, उद्योग	१,५००।	२,०००।	३,०००।	५,०००।
११.१६	भुजीया ,चिप्स तथा अन्य जङ्क फुड उद्योग	१,०००।	२,०००।	३५००।	७,०००।

११.१७	जुत्ता चप्पल, ब्याग, स्विटर ,ज्याकेट, उद्योग	१,०००।	२५००।	५,०००।	१०,०००।
११.१८	चिया उद्योग तथा प्याकिड	१,०००।	३,०००।	५,०००।	१०,०००।
११.१९	नेपाली कागज उद्योग	५००।	१,०००।	१,५००।	
११.२०	चिउरा भुजा मिल	१,२००।	३,०००।	५,०००।	७,०००।
११.२१	केमिकल वर्क उद्योग	१,५००।	२,०००।	३,५००।	५,०००।
११.२२	पानी विक्री गर्ने व्यवसाय/मिनरल वाटर उद्योग	१०००।	२,०००।	४,०००।	७,०००।
११.२३	फलामका घरेलु सामान बनाउने तथा विक्री गर्ने (कोदालो, खुकुरी, हँसिया आदि)	१०००।	२०००।		
१२	शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय (दर्ता तथा नविकरण शुल्क समेत)				
१२.१	संस्थागत पूर्व प्रथमिक तथा मन्टेस्वरी				१०,०००।
१२.२	संस्थागत आधारभुत तह				१५,०००।
१२.३	संस्थागत माध्यामिक विद्यालय तह				३०,०००।
१२.४	संस्थागत कलेज क्याम्पस				५०,०००।
१२.५	संस्थागत प्राविधिक शिक्षालय तथा तालिम केन्द्र				३०,०००।
१२.६	विभिन्न प्रशिक्षण केन्द्र				५,०००।
१२.७	भाषा प्रशिक्षण केन्द्रहरू				५,०००।
१२.८	कम्प्युटर ट्रेनिङ सेन्टर	१,०००।	१५००।	३०००।	५०००।
१२.९	सिलाई कटाई प्रशिक्षण केन्द्र	-	१५००।	३०००।	५०००।
१३	विशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य सेवा व्यवसाय				
१३.१	एम.डी. डाक्टरको लागि				३०००।
१३.२	एम.वि.वि.एस., पशु डाक्टरको लागि				१५००।
१३.३	पशु सहायकको लागि				८००।
१३.४	कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक डाक्टर				१०००।
१३.५	सर्जिकल सामान खुद्रालाई				२०००।
१३.६	औषधिपसल थोकलाई				५०००।
१३.७	सर्जिकल सामान थोक				२५००।
१५.८	भिडियो एक्सरे				५०००।
१३.९	इन्जिनियर तथा चिकित्सक				२५००।
१३.१०	स्वास्थ्य सहायक तथा लेखापढी सेन्टर				१५००।
१३.११	ज्योतिष अन्य परापर्श सेवाहरू				१,०००।
१३.१२	शैक्षिक परामर्श केन्द्र/ईन्जिनियरिङ लगायतका कन्सल्टेन्सी				५,०००।
१४	मर्मत संभार तथा सेवा व्यवसाय				
१४.१	मोटर साइकल मर्मत				१,५००।
१४.२	साइकल, अटो रिक्सा मर्मत				१,०००।
१४.३	टि.भी., कम्प्युटर, टेलिफोनसेट, पंखा, रेडियो क्याल्कुलेटर, घडी आदि मर्मत पसल				१,५००।

१४.४	सिलाइ बुनाइ, मेसिन, ग्याँस, चुल्हो, स्टोभ, लाइट, मर्मत पसल	१,०००।			
१४.५	मोवाइल मर्मत	१,०००।			
१६	पुस्तक तथा खेलकुद सामग्री, स्टेशनरी व्यवसाय				
१६.१	पुस्तक तथा खेलकुद सामग्री, स्टेशनरी व्यवसाय	१,०००।	२,०००।	३५००।	५,०००।
१७	इन्धन खरीद विक्री व्यवसाय				
१७.१	पेट्रोल, डिजेल पम्पहरू		५,०००।	१०,०००।	२०,०००।
१७.२	लुब्रिकेशन पसल	१,५००।	२,५००।	४,०००।	६,०००।
१७.३	ग्याँस सिलिण्डर विक्रि गर्ने पसल	१,५००।	२५००।	५,०००।	१०,०००।
१८	सञ्चार व्यवसाय				
१८.१	पत्रपत्रिका प्रकाशन	१,०००।	१५००।	२५००।	५,०००।
१८.२	केबुल नेटवर्क इन्टरनेट सेवा, नेटवर्क सहित टि भी सञ्चालन फाइबरमा	२०००।	४,०००।	६,०००।	८,०००।
१८.३	टेलीफोन मोवाइल सञ्चार सेवा टावर				
	२० वाट	१५००।			
	४० वाट	२,०००।			
	६० वाट	२,५००।			
	८० वाट	३,०००।			
१८.४	एफ एम प्रसारण				
	१०० वाट सम्म	२०००।			
	१००० वाट सम्म	३,०००।			
	२००० वाट सम्म	४,५००।			
१८.५	कम्प्यूटर टाईप तथा साइवर क्याफे सञ्चालन	१,०००।	२,०००।	३,०००।	
१९	लेखा परीक्षण तथा कानूनी सेवा				
१९.१	लेखा परीक्षक क वर्ग	५,०००।			
१९.२	लेखा परीक्षक ख वर्ग	४,०००।			
१९.३	लेखा परीक्षक ग वर्ग	२,५००।			
१९.४	लेखा परीक्षक घ वर्ग	१,५००।			
१९.५	वरिष्ठ अधिवक्ता	५,०००।			
१९.६	अधिवक्ता	४,०००।			
१९.७	अभिवक्ता	२,५००।			
१९.८	लेखापढी व्यवसाय	२,०००।			
२०	टेलिचलचित्र, वृत्तचित्र निर्माण, अनुवादक, छापाखाना, प्रेस, स्क्रीन प्रिन्टर्स आदि	२०००।	३,०००।	५,०००।	७,०००।
२१	अन्य सेवा तथा व्यवसाय				
२१.१	विमा एजेन्ट विदेशी	१०,०००।			
२१.२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	५,०००।			
२१.३	सेयर ब्रोकर	१०,०००।			

२१.४	फोटो/म्युजिक स्टुडीयो	२,०००।	३,०००।	५,०००।	७,०००।
२१.५	कलरल्याव	२,५००।	४,०००।	६,०००।	१०,०००।
२१.६	विज्ञापन एजेन्सी	३,०००।	५,०००।	१०,०००।	१५,०००।
२१.७	कपडा धुलाइ ड्राइक्लीनर	१,५००।	२,५००।	४,०००।	६,०००।
२१.८	शैलुन व्यवसाय/ब्युटीपार्लर	१,०००।	१,५००।	२,०००।	४,०००।
२१.९	साईन बोर्ड बनाउने, रबर स्टाम्प बनाउने आर्ट पसल	१,०००।	२,०००।	३,०००।	४,०००।
२१.१०	फ्लेक्स बोर्ड बनाउने	१,०००।	२,०००।	३,५००।	५,०००।
२१.११	निजी छात्रावास	२,०००।	३,५००।	५,०००।	७,०००।
२२	निर्माण सेवा व्यवसाय				
२२.१	क वर्गको निर्माण सेवा				७,०००।
२२.२	ख वर्गको निर्माण सेवा				५,०००।
२२.३	ग वर्गको निर्माण सेवा				३,०००।
२२.४	घ वर्गको निर्माण सेवा				२,५००।
२२.५	भवन निर्माणकर्ता				२,०००।
२३	वित्तीय सेवा तथा सहकारी व्यवसाय				
२३.१	क वर्गका वाणिज्य बैंकहरू				२०,०००।
२३.२	ख वर्गका विकास बैंकहरू				१८,०००।
२३.३	ग वर्गका वित्तिय कारोवार गर्ने संस्थाहरू				१५,०००।
२३.४	घ वर्गका वित्तिय कारोवार गर्ने संस्थाहरू तथा सहकारी बैंक				१२,०००।
२३.५	मनि ट्रान्सफर				३,०००।
२३.६	१ करोड सम्म वासलात भएका सहकारी				२,०००।
२३.६	१ करोड १ देखि ३ करोड सम्म वासलात भएका सहकारी				३,०००।
२३.७	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म वासलात भएका सहकारी				५,०००।
२३.८	५ करोड १ भन्दा माथि वासलात भएका सहकारी				७,०००।
२३.९	बैंक, वित्तिय तथा सहकारी विस्तारित काउन्टर				१०,०००।
२४	पर्यटन सम्बन्धी				
२४.१	ट्रेकिङ, हाईकिङ				रु. १,०००।
२४.२	बोटिङ				कुल आम्दानीको १० प्रतिशत
२५	माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेक				
२५.१	वैदेशिक रोजगारीमा पठाउने संस्था तथा हाउजिङ कम्पनी				२५,०००।
२५.२	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बड्गुर आदि) खुद्रा विक्रेता				१,०००।
२५.३	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बड्गुर आदि) थोक विक्रेता				१,५००।

२५.३	पञ्चेबाजा	निशुल्क
२५.४	वैण्ड बाजा	१,५००।
२५.५	शीत भण्डार	५,०००।
२५.६	टेण्ट तथा क्याटरीड हाउस	३,०००।
२५.७	हाफ क्याटरीड	२,०००।
२५.८	साईवर क्याफे	१,५००।
२५.९	एग्रोभेट	१,०००।
२५.१०	कवाडी पसल थोक	७,०००।
२५.११	कवाडी पसल खुद्रा	५,०००।
२५.१२	ढुवानी सेवा शाखा भएका	३,५००।
२५.१३	सरकारी निकाय तथा नीजि निकायमा क्यान्टिन सञ्चालन	१,०००।
२५.१४	ढुवानी सेवा शाखा नभएको	२,५००।
२५.१५	खाना मात्र विक्री गर्ने होटल	१,५००।
२५.१६	सेटरीड व्यवसाय	२,५००।
२५.१७	बाँस व्यवसाय प्रतिगोटा	रु २।

नोट :

- माथि उल्लेखित किसिम, उपरोक्त शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उद्योग दर्ता हुन आएमा व्यवसाय तथा उद्योगको किसिम हेरी उल्लेख गरिएको करको दरमा नघट्ने गरी वार्षिक कर लिई व्यवसाय प्रमाण पत्र दिईने छ ।
- नगरपालिकामा दर्ता भई सञ्चालनमा आएका फर्म, पसल, उद्योग आदि बन्द गर्नु पर्दा आवश्यकता अनुसार निरीक्षण गरी विगतको वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असूल गरी व्यवसाय बन्द गर्न सिफारिस दिईनेछ र सोको विवरण छुट्टै फायल खडा गरि अध्यावधिक गरी राखिनेछ ।
- व्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा रु. ६००/- राजश्व लिई नामसारी गरिनेछ ।
- नगरपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यवसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) व्यवसायको कारोबारको आन्तरिक राजश्व कार्यालय वा अन्तः शुल्क कार्यालयबाट कारोबार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिनेछ साथै नगरपालिकाले तोकेको कर्मचारीबाट निरीक्षण गराई निरीक्षण प्रतिवेदनका आधारमा कर तय गरिनेछ ।
- नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क र भाडा लगायतका राजश्व बुझाउन बाँकी रहेमा नगरपालिकाबाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका सेवा प्रवाहबाट बन्चित गर्न सकिनेछ ।
- अन्य बाँकी करहरूका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परिधि भित्र रहि नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ, जुन सामान्यतय कारोबारको स्तर हेरी वार्षिक रु. १००/- देखि रु. ५,०००/- सम्म हुनेछ । बक्यौता व्यवसाय करमा १० प्रतिशत दण्ड जरिवाना लिईनेछ ।

अनुसूची ४ विज्ञापन कर सङ्कलन सम्बन्धी दररेट

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	पाख्रीबास नगरपालिका मुख्य बजार क्षेत्रमा LED Video Display Board प्रति वर्ग फिट	रु. ३०/-
२	पाख्रीबास नगरपालिका मुख्य बजार क्षेत्र भन्दा बाहिर नगरपालिका भरि LED Video Display Board प्रति वर्ग फिट	रु. २०/-
३	मध्यपहाडी लोकमार्गको सडक, वडा नं. ४ को प्रमुख बजार सान्ने जाने सडकदेखि नगरपालिका कार्यालय एवम् मुंग्रे आहाल र जाल्पा देवी मा.वि. सम्म, नगरस्तरीय सडक पाख्रीबास देखि सान्ने, पाख्रीबास देखि फलाटे, पाख्रीबास देखि मुगा, हिले धर्मशाला हुदै मार्गासम्म र धर्मशाला देखि १० नं. वडा सम्मका सडकमा होर्डिङ बोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु. २०/-
४	पाख्रीबास नगरपालिका मुख्य बजार क्षेत्रमा व्यापारको फ्लेक्स प्रिन्ट प्रति वर्ग फिट	रु. १०/-
५	पाख्रीबास नगरपालिका मुख्य बजार क्षेत्रमा भन्दा बाहिर नगरपालिका भरि फ्लेक्स प्रिन्ट प्रति वर्ग फिट	रु. ६/-
६	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य बाटोहरूको हकमा प्रति वर्ग फिट	रु. ५/-
७	नगरपालिका क्षेत्रभरि भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	रु. २/-

अन्य विषयहरू

सि.नं.	विवरण
१	ब्यानर प्रति २ हप्ता रु. १००/- मात्र, सडक क्रस गरेर ब्यानर राख्न पाइने छैन ।
२	व्यापारिक ब्यानर प्रति गोटा रु. २०/- (२ हप्ताको लागि मात्र ।)
३	गेट राख्नु पूर्व नगरपालिकाको स्वीकृति लिएर मात्र राख्न पाइनेछ । (प्रति हप्ता रु. ६००/-)
४	नगरपालिकाले स्वीकृति दिई र संझौता गरेकोमा शूलक लिन पाइने छैन ।
५	नगरपालिकाको स्वीकृति लिई नगरपालिकाले उल्लेखित क्षेत्रमा मात्र लिन पाइनेछ, अन्य क्षेत्रमा लिन नगरपालिकाको स्वीकृति लिई उठाउन पाइने छ ।
६	प्रचारप्रसार, गाडीबाट माइकिङ प्रतिदिन रु. २००/- मात्र । राजनीतिक दल र सार्वजनिक सूचनामा लिन पाइने छैन ।
८	बियर, मदिरा, चुरोट, तथा सुर्तीजन्य पदार्थको विज्ञापनलाई निजी तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृत दिईने छैन ।
९	राजनीतिक, धार्मिक, र सामाजिक ब्यानर ३ हप्तासम्म निःशुल्क राख्न दिईनेछ ।
१०	जनसमुदाय भेला हुने स्थान जस्तै जिल्ला प्रशासन कार्यालय, भन्सार, अदालत जि.स.स. नगरपालिका कार्यालय अगाडी नगरपालिकाले तोके बमोजिमको आकार प्रकारका मात्र होर्डिङ बोर्ड राख्न पाइनेछ ।
११	निजी सम्पति भवन, टहरा, जग्गामा समेत विज्ञापन गरे बापत नगरपालिकाले कर लिन पाउनेछ ।
१२	पोल ब्यानरहरू १ हप्ता सम्म प्रतिगोटा रु. १००/- मात्र र १ हप्ता पछि सो विज्ञापन हटाउनु पर्नेछ ।

अनुसूची ५ मनोरञ्जन करको दररेट

- नगरपालिका क्षेत्र भित्र संचालित सिनेमा हलहरूबाट कूल सिट संख्याको ३५ प्रतिशत सिटलाई पुरा सिट संख्या मानी प्रत्येक टिकटमा लाग्ने प्रवेश शुल्कको २ प्रतिशतले हुन आउने रकम मनोरञ्जन कर बापत असूल गर्न सकिनेछ । माथि उल्लेख भए बमोजिम प्रति टिकटमा मनोरञ्जन कर लिने व्यवस्था नभए सम्मका लागि वार्षिक रु. १०,०००/- मनोरञ्जन करको रुपमा लिईनेछ ।
- सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, नाच घर, दोहोरी संगीत तथा अन्य मनोरञ्जन सामग्री प्रदर्शनीमा प्रवेश शुल्कको २ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।
- जादु, सर्कस, चटक देखाउँदा मनोरञ्जन कर बापत रु. २००/- र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर बापत अनुमतिता लागि गरिने सिफारिस दस्तुरका अतिरिक्त प्रत्येक दिन रु. १०००/- लिईनेछ ।
- यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र संचालित पिकनिक स्थलहरूमा पिकनिक सञ्चालन गर्दा सम्बन्धित व्यवसायीले कुल आम्दानीको १० प्रतिशत मनोरञ्जन कर बापत कर तिर्नु पर्नेछ ।

अनुसूची ६ दैनिक गुद्री/हाटबजार, साप्ताहिक हाटबजार शुल्क

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस नगर क्षेत्र भित्र लाग्ने दैनिक हाटबजार/साप्ताहिक हाटबजारमा (अस्थायी हाटबजार र घुम्ती पसल) प्रति दिन देहायका दरले शुल्क लाग्नेछ ।

सि.नं	सामग्री किसिम	विवरण	करको दर
१	माछा, मासु बिक्रि सम्बन्धी	खसी बोका काटि बिक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	रु. १००/-
		सुँगुर बंगुर काटि बिक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	रु. १८०/-
		राँगा काटि बिक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	रु. २००/-
		सुँगुर बंगुर पाठापाठी प्रति गोटा	रु. २०/-
		जिउदो लोकल कुखुरा बिक्रीको प्रति गोटा	रु. १०/-
		माछा बिक्रि गर्ने पसल	रु. २५/-
२	कपडा तथा जुत्ता चप्पलसँग सम्बन्धी व्यवसाय	रेडिमेड सामान र थान कपडा बिक्रि गर्ने पसल	रु. १००/-
		जुत्ता चप्पल बिक्रि गर्ने पसल	रु. १००/-
		जुत्ता चप्पल सिलाई गर्ने	रु. २०/-
३	तरकारी तथा फलफूलसँग सम्बन्धी व्यवसाय	फलफूल, नास्ता ठेलामा राखी बिक्रि गर्ने	रु. १००/-
		साग सब्जी डोकामा वा डालामा ल्याई बेच्ने	रु. २०/-
		ठूलो सब्जी पसल	रु. १००/-
		सिजन अनुसारको साग सब्जी आलु पसल	रु. २५/-
		सागसब्जी	रु. २०/-
४	खाद्यान्नसँग सम्बन्धित	चामल, दाल ५ पाथीसम्म	रु. ३०/-

		चामल, दाल ५ पाथी भन्दा माथि	रु. ५०/-
		मकै ५ पाथीसम्म	रु. १५/-
		मकै ५ पाथी भन्दा माथि	रु. २०/-
		कोदो ५ पाथीसम्म	रु. २५/-
		कोदो ५ पाथी भन्दा माथि	रु. ५०/-
		भटमास ५ पाथीसम्म	रु. २०/-
		भटमास ५ पाथी भन्दा माथि	रु. ५०/-
		गहुँ ५ पाथीसम्म	रु. १५/-
		गहुँ ५ पाथी भन्दा माथि	रु. ४०/-
		चटपटे पानीपुरी बेच्ने पसल	रु. ५०/-
		किराना पसल/कस्मेटिक	रु. ७५/-
		चिया नास्ता पसल	रु. १००/-
		उखु प्रतिबिटा	रु. ३०/-
५	परम्परागत सिपसँग सम्बन्धित व्यवसाय	माटाका भाँडा बेच्ने पसल	रु. १००/-
		राडी पाखी प्रतिभारी	रु. १००/-
		कुचो, डोको नाङ्लो बेच्ने	रु. ३०/-
		कृषि औजार	रु. ५०/-
		जडीबुटी बिक्री गर्ने , कपाल काट्ने	रु. ५०/-

नोट - ५ मुठा भन्दा कम सागसब्जी, १० केजी भन्दा कम खाद्यान्न, ३ केजी भन्दा कम टमाटर, १० वटा अन्डा लगायतको हकमा रु. ५/- लाग्नेछ । र माथि उल्लेख नभएको विषयको हकमा नगर कार्यपालिकाको बैठकले गरेको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ७ पार्किङ शुल्कको दररेट

पाख्रीबास बसपार्कमा देहाय बमोजिमको पार्किङ शुल्क लिईनेछ ।

सि.नं.	विवरण	करको दर	कैफियत
१	बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	रु. २०/-	
२	माइक्रो, बस, कार अन्य साना गाडी	रु. १५/-	
३	बिदेशी बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	रु. २०/-	
४	विदेशी माइक्रो, कार अन्य साना गाडी	रु. ४०/-	
५	ठेला, टेम्पो, भ्यान	रु. ५/-	

सवारीसाधन पार्किङ गर्ने स्थान नगरपालिकाले तोके बमोजिमको हुनेछ ।

अनुसूची ८ अन्य दस्तुर तथा सेवा शुल्क

सि.नं.	विषय	विवरण	करको दर	कैफियत
१	घर र जग्गा सम्बन्धी सिफारिस	निवेदन दस्तुर	रु. १०/-	
		मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारिस (१ रोपनी सम्मको)	रु. ३००/-	१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. १००/-
		जग्गा नामसारी सिफारिस	रु. २५०/-	१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. ५०/-
		मोही लागत कट्टा सिफारिस	रु. २५०/-	१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. ५०/-
		अपुताली सिफारिस दस्तुर	रु. १५००/-	१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. २००/-
		चार किल्ला सिफारिस दस्तुर (१ रोपनी सम्मको)	रु. ३००/-	१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. ५०/-
		पक्की घर प्रमाणित	रु. ५००/-	
		कच्ची घर प्रमाणित	रु. २००/-	
		बसोबास प्रमाणित	रु. २००/-	
		व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	रु. ५००/-	
		आवाशीय घर कोठा खोल्ने, घर नामसारी	रु. १००/-	
		हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारिस	रु. ५००/-	१ रोपनी भन्दा माथिको लागि प्रति रोपनी रु. ५००/-
		उद्योग सम्बन्धी घरमा आगलागी	रु. २५०/-	बिमा प्रयोजनका लागि मात्र, अन्यको हकमा निःशुल्क हुने
		साना घरेलु उद्योगमा आगलागी सिफारिस	रु. २५००/-	बिमा प्रयोजनका लागि मात्र, अन्यको हकमा निःशुल्क हुने
		मझौला उद्योगमा आगलागी सिफारिस	रु. ४०००/-	बिमा प्रयोजनका लागि मात्र, अन्यको हकमा निःशुल्क हुने
		ठुलो उद्योगमा आगलागी सिफारिस	रु. ७५०००/-	बिमा प्रयोजनका लागि मात्र, अन्यको हकमा निःशुल्क हुने
		सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागी सिफारिस	निःशुल्क	

		नक्सा पास किताब दस्तुर	रु. ५००/-	
		सङ्घसंस्थाको बैंक खाता खोल्ने सिफारिस	रु. २५०/-	
		नाम उमेर थर लगायत संसोधन	रु. २५०/-	
		पक्की घर कायम सिफारिस वा घर निर्माणाधीन रहेको सिफारिस	रु. १/-	प्रतिवर्ग फिट
		टिनको छानो भएको कच्ची घर कायम सिफारिस	रु. २५०/-	
		तीन पुस्ते सिफारिस	रु. २५०/-	
२	नागरिकतासँग सम्बन्धित सिफारिस	नागरिकता प्रमाण पत्र सिफारिस(नयाँ)	रु. २००/-	
		नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	रु. ३००/-	
		नागरिकता सर्जमिन शुल्क	रु. ५००/-	सबै प्रकारका लागि समेत
		अन्य जिल्लाको नागरिकता सिफारिस	रु. ५००/-	
		अङ्गिकृत नागरिकता सिफारिस	रु. १०००/-	
		वैवाहिक अङ्गिकृत नागरिकता सिफारिस	रु. ८००/-	
३	पञ्जीकरणसँग सम्बन्धित सिफारिस	सम्बन्ध बिच्छेद प्रमाणित/प्रतिलिपि	रु. ३००/-	
		विवाह दर्ता प्रमाणित/प्रतिलिपि	रु. ३००/-	
		जन्ममिति प्रमाणित/प्रतिलिपि	रु. ३००/-	
		मृत्यु दर्ता प्रमाणित/प्रतिलिपि	रु. ३००/-	
		बसाईसराई प्रमाणित/प्रतिलिपि	रु. ३००/-	
४	व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारिस	चारित्रिक एवम् सुचिकृत वर्ग सिफारिस (स्थायी बसोबासको लागि)	रु. ३५०/-	उल्लेखित सिफारिसमा सर्जमिन गर्नु परेमा सोको समेत दस्तुर लाग्नेछ र कृषकलाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने र कृषक स्वयंले उपयोग गर्ने सिफारिस निशुल्क हुनेछ ।
		चारित्रिक एवम् सुचिकृत वर्ग सिफारिस (अस्थायी बसोबास वा अन्य जिल्लाको नागरिकको लागि)	रु. ५००/-	उल्लेखित सिफारिसमा सर्जमिन गर्नु परेमा सोको समेत दस्तुर लाग्नेछ र कृषकलाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने र कृषक स्वयंले उपयोग गर्ने सिफारिस निशुल्क हुनेछ ।

	नेपाली पेन्सन पट्टा बाहकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारिस	रु. ५००/-	
	भारतीय पेन्सन पट्टा बाहकका लागि जुनसुकै सिफारिस	रु. १०००/-	
	अन्य देशका पेन्सन पट्टा बाहकको हकमा	रु. १५००/-	
	कृषिसँग सम्बन्धित	रु. २५०/-	
	नेपाली नागरिकता त्याग गरी अन्यत्र बसोबास गर्ने व्यक्तिको हकमा जुनसुकै सिफारिस	नेपालीलाई लाग्ने दस्तुरको तेब्बर लाग्ने	
	वैदेशिक रोजगारीको हकमा मृत्यु हुनेको सिफारिस	निःशुल्क	
	व्यवसाय बन्द सिफारिस	रु. ३००/-	
	पसलमा आगजनी भएको सिफारिस	निःशुल्क	
	नाता प्रमाणित (नेपालीमा)	रु. ३००/-	
	नाता प्रमाणित (अङ्ग्रेजीमा)	रु. ५००/-	
	सबै प्रकारका अङ्ग्रेजी सिफारिस	रु. ५००/-	
	नम्बरी जग्गाको रुख कटान सिफारिस	रु. २००/-	१ लाख भन्दा बढी रुख भए प्रति रुख रु. ५०/- व्यक्तिगत प्रयोजनको लागि निःशुल्क
	सहुलियत काठको सिफारिस	रु. २००/-	दाउराको प्रयोजन भएप्रति ट्रयाक्टर रु. १००/- विपदको लागि निःशुल्क
	अन्य माथि उल्लेख नभएका हकमा	रु. ५००/-	
	विद्युत, टेलिफोन जडान लगायतका सिफारिस	रु. २५०/-	
	सिनेमा हल खोल्ने सिफारिस	रु. १००००/-	
	मोबाइल टावर स्थापना सिफारिस	रु. १००००/-	

नोट - साविक गा.वि.स.बाट नक्सा प्रमाणित लिएकाहरूका हकमा नक्सा पास प्रक्रियामा आउँदा अन्य नक्सा प्रमाणित नगरेकाहरू सरहका शुल्क लिईनेछ । उल्लेखित नक्सा पुनः प्रमाणित गर्नु पर्ने भएमा रु. ३००/- लाग्नेछ ।

शिक्षा सम्बन्धी दस्तुर

विवरण	करको दर
पूर्व प्राथमिक तथा मन्तेश्वरी लगायत	रु. ५०००/-
आधारभूत तह मा.वि.	रु. ८,०००/-
क्याम्पस	रु. १०,०००/-
प्राविधिक शिक्षण संस्था स्थापनाका लागि सिफारिस, टेक्निकल इन्स्टिच्युट स्थापनाका लागि प्राविधिक शिक्षा तथा व्यवसायी तालिम, परिषदका लागि गरिने सिफारिस	रु. ५०००/- (प्रति सिफारिस)
विद्यालय तथा क्याम्पसको स्तर वृद्धि गर्दा माथिल्लो स्तरको दर्ता सिफारिस दस्तुर लिने तथा एकै स्तरमा कक्षा मात्र थप गर्दा	रु. १०००/- (प्रति कक्षा)
जिल्ला भित्र सबै तहको लागि सरुवा सिफारिस	रु. ५००/-
जिल्ला बाहिर	
(क) आधारभुत तह	रु. ५००/-
(ख) माध्यमिक तह	रु. ८००/-

अमिनबाट गरिने सबै प्रकारका सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	शिर्षक	विवरण	करको दर
१	निवेदकको मागको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१ रोपनी सम्मको	रु. ५००/-
		१ रोपनी माथि देखि ५ रोपनी सम्मको	रु. ७५०/-
		५ रोपनी माथि देखि १० रोपनी सम्मको	रु. १०००/-
		१० रोपनी माथि देखि २० रोपनी सम्मको	रु. १५००/-
		२० रोपनी भन्दा जति सुकै भए पनि	रु. २०००/-
२	दूरी प्रमाणित लगायतका अन्य अमिनसँग जोडिएका सिफारिसहरू	बैंकिंग प्रयोजनका लागि	रु. ७५०/-
		सर्वसाधारणसँग जोडिएका सिफारिसहरू	रु. २५०/-
		जग्गा विवाद भई किचलो परेको हकमा	रु. १५००/-
		माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	रु. ५००/-

उद्योग दर्ता सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दस्तुर रकम
१	चाउचाउ उद्योग	रु. १०००/-
२	बिस्कुट उद्योग	रु. १५००/-
३	चप्पल उद्योग	रु. १५००/-
४	सलाई उद्योग	रु. १०००/-
५	प्लाई उद्योग	रु. ३०००/-

६	सौस उद्योग	रु. १०००/-
७	कपडा उद्योग	रु. ६००/-
८	बरफ उद्योग	रु. ५००/-
९	कन्फेक्सनरी उद्योग	रु. २०००/-
१०	काष्ठ उद्योग	रु. २०००/-
११	स-मिल सहितको काष्ठ उद्योग	रु. २५००/-
१२	फर्निचर मात्र	रु. १५००/-
१३	मोटरसाइकल ग्यारेज	रु. १०००/-
१४	साइकल ग्यारेज	रु. ३००/-
१५	अन्य हेभी गाडीहरूको ग्यारेज	रु. ३०००/-
१६	पेट्रोल पम्प	रु. १००००/-
१७	मट्टीतेल डिलर	रु. ५०००/-
१८	स्टेशनरी सञ्चालन	रु. १५००/-
१९	डिस्टिलरी उद्योग	रु. १००००/-
२०	हल्का पेय पदार्थ उद्योग	रु. ५०००/-
२१	प्लाष्टिक उद्योग	रु. ३०००/-
२२	पाउरोटी केक उद्योग	रु. १०००/-
२३	ग्रिल उद्योग	रु. ३०००/-
२४	गलैँचा उद्योग	रु. ५०००/-
२५	गार्मेन्ट उद्योग	रु. ३०००/-
२६	भुजिया मिल	रु. ३०००/-
२७	ईटा उद्योग आधुनिक भट्टी जडित	रु. १५०००/-
२८	ईटा तथा टायल आधुनिक यन्त्र जडान बाहेकको	रु. १००००/-
२९	पशु आहार	रु. ५००/-
३०	तामा आलुमिनियम जस्ता धातु उद्योग	रु. ५०००/-
३१	प्रेस प्रिन्टिङ बाहेक	रु. २५००/-
३२	जुस उद्योग	रु. १०००/-
३३	चुरोट बिडी उद्योग	रु. ४५००/-
३४	बेतबाँस फर्निचर	रु. ५००/-
३५	लुब्रिकेन्ट उद्योग	रु. ५००००/-
३६	माथि उल्लेख नगरिएका उद्योगहरूका हकमा	रु. ६००/- देखि ५०००/- सम्म

घरबाटो प्रमाणित (राजिनामा/बिक्री प्रयोजनका लागि)

सि.नं.	विवरण	करको दर	कैफियत
१	मध्यपहाडी लोकमार्गले छोएका जग्गाको हकमा प्रति रोपनी (वडा नं. ४ को सिमानादेखि वडा नं. ५ को वडा कार्यालयसम्म)	रु. ५००/-	
२	मध्यपहाडी लोकमार्गसँग जोडिएको जग्गाको हकमा प्रति रोपनी	रु. ३००/-	
३	मध्यपहाडी लोकमार्ग वडा नं. ५ को वडा कार्यालय देखि माडमाया खोलासम्म प्रति रोपनी	रु. २५०/-	
४	वडा नं. ४ को प्रमुख बजार सान्ने जाने सडकदेखि नगरपालिका कार्यालय एवम् मुंग्रे आहाल र जाल्पा देवी मा.वि. सम्म प्रति रोपनी	रु. ६००/-	
५	लोकमार्गले छोएको तर भीरपाखा मात्र भट्टको जग्गाको हकमा प्रति रोपनी	रु. २५०/-	
६	नगरस्तरीय सडक पाख्रीबासदेखि सान्ने, पाख्रीबासदेखि फलाटे, पाख्रीबासदेखि मुगा, हिलेदेखि धर्मशाला हुदै मार्गासम्म र धर्मशालादेखि १० नं. वडा सम्मका सडक जोडिएका जग्गाको प्रति रोपनी	रु. ३००/-	
७	नगरस्तरीय सडकसँग जोडिएका शाखा सडकको ह=जग्गाहरूको हकमा प्रति रोपनी	रु. ३००/-	
८	सडकसँग नजोडिएका जग्गाहरूको हकमा प्रति रोपनी	रु. २५०/-	
९	कुनै पनि सडकले नछोएको भीरपाखा तथा यानको प्रति रोपनी	रु. १००/-	

गुठि जग्गाको बिक्री प्रयोजनका लागि गरिने सिफारिसमा न्यूनतम रु. ३००/- प्रति रोपनी, घर भए प्रति कोठा रु. १२५/- र उल्लेखित घरको घर नक्सा पास अनिवार्य गरेको हुनु पर्छ ।

घर नक्सा पास दस्तुर

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	१००० वर्गफुट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रति वर्ग फुट	रु. ३/-
२	१००१ वर्गफुट देखि १५०० वर्ग फुट सम्मको नक्सा पास गर्दा प्रति वर्ग फुट	रु. ३/५०
३	१५०१ वर्गफुट देखि २५०० वर्गफुट सम्मको नक्सा पास गर्दा प्रति वर्गफुट	रु. ४/५०
४	२५०१ वर्गफुट देखि ४००० वर्गफुट सम्मको नक्सा पास गर्दा प्रति वर्गफुट	रु. ५/-
५	४००१ वर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकैको हकमा प्रति वर्गफुट	रु. ५/५०
६	पर्खाल प्रति रनिड फिट	रु. ५/-
७	काठको घर वा टाडे घर प्रति वर्ग फुट	रु. १/५०
८	भुइँ तलामा पक्की वाल भई माथि टिनको छाना भएको प्रति वर्गफुट	रु. २/-
९	लोड वेरिड स्ट्रक्चर तर्फ	रु. २/-

१०	सिमेन्ट ब्लक/ टिन ६ इन्च गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदि तर्फ	रु. १/५०
११	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	
११.१	जस्ता छाना घर निर्माण	रु. १०००/-
११.२	आर सी सी फ्रेम स्ट्रक्चर १००० वर्ग फुट सम्म	रु. १५००/-
११.३	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर २५०० वर्ग फुट सम्म	रु. २०००/-
११.४	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर ४००० वर्ग फुट सम्म	रु. २५००/-
११.५	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर ४००० वर्ग फुट भन्दा माथी	रु. ३०००/-
१२	घर नक्सा नामसारी दस्तुर (प्रति वर्गफुट)	रु. १/५०
१३	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	रु. २५०/-
१४	ले आउट दस्तुर	रु. २५०/-
१५	सार्वजनिक पूर्वाधार मर्मत दस्तुर	रु. २५०/-
१६	श्री फेज विद्युत जडान सिफारिस	रु. ३००/-
१७	खानेपानीको धारा जडान सिफारिस	रु. २५०/-
१८	सङ्घ संस्था दर्ता सिफारिस	रु. ४००/-
१९	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्र	रु. १०००/-
२०	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	रु. १२००/-
२१	अन्य प्रमाणपत्रको हकमा (उल्लेख भए भन्दा बाहेक)	रु. ३००/-
२२	सम्पति कर/नगदी कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपि	रु. २५/-

नोट - १) नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्व निर्माण भएका घरहरूको हकमा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ४२ का सन्दर्भमा एक पटकलाई नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

२) निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि जारी गर्नु पर्ने भएमा निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्रमा उल्लेखित दस्तुरमा थप रु. २००/- लिई प्रतिलिपि जारी गर्नेछ ।

सवारी साधनको करको दर

सि.नं.	सवारी साधनको किसिम	दर्ता शुल्क रु.	नवीकरण दस्तुर
१	अटो रिक्सा (टेम्पो)	रु. १०००/-	रु. २०००/-
२	विद्युतीय रिक्सा	रु. ८००/-	रु. १८००/-

अन्य सेवा शुल्क

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	अचल सम्पति मूल्याङ्कन सेवा शुल्क	प्रति लाख रू. २५०/-
२	आयश्रोत मूल्याङ्कन प्रमाणित शुल्क	प्रति लाख रू. २००/-
३	सार्वजनिक शौचालय प्रयोग	दिशा गरेको रू. १० र पिसाब गरेको रू. ५/-
४	फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क	वार्षिक रू. ६००/- प्रति घर (वडा नं. ३ र ४ को हकमा मात्र)
५	अन्य विविध सेवा शुल्क	सेवाको प्रकृति हेरी रू. १००/- देखि रू. २०००/- सम्म नं.पा.ले तोक्न सक्ने

अनुसूची ९ दण्ड जरिवाना

सि.नं.	विवरण	करको दर
१	३५ दिन भित्र व्यक्तिगत घटना दर्ता	निःशुल्क
२	३६ दिनदेखि ६ महिनाभित्र व्यक्तिगत घटना दर्ता गरेमा	रू. १००/-
३	६ महिना १ दिन भन्दा माथि जहिले व्यक्तिगत घटना दर्ता गरेमा	रू. २००/-
४	निषेधित प्लाष्टिक प्रयोग गर्नेको हकमा	रू. १००० देखि रू. १५०००/-
५	जथाभावी चौपाया/वस्तु छोड्नेको हकमा (प्रतिदिन)	रू. १५० देखि रू. ५००/-
६	मालपोतको हकमा १ वर्षसम्मको बक्यौताको हकमा	२५ प्रतिशत
७	मालपोतको हकमा २ वर्षसम्मको बक्यौताको हकमा	३३ प्रतिशत
८	मालपोतको हकमा २ वर्ष भन्दा माथिको हकमा बक्यौता	५० प्रतिशत
९	व्यवसायको बक्यौताको हकमा	२० प्रतिशत
१०	नगरपालिका कार्यालय परिसर भित्र धुम्रपान/मद्यपान गरेमा	रू. १०००/-

नोट - १) प्लाष्टिक निषेधित क्षेत्र घोषणा भए पछि कार्यान्वयन हुने र सोको सूचना स्थानीय रेडियो र पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराईनेछ ।

२) माथि उल्लेखित बुदाँ नं. ५ को सन्दर्भमा, गाई भैसी, गोरुको रू. ५००/- जरिवाना र खाना खर्च रू. २५०/- (प्रतिदिन)

- बाछाबाछी र पाडापाडीको हकमा रू. २५०/- जरिवाना र खाना खर्च रू. १२५/- (प्रतिदिन)
- माथि उल्लेखित बाहेकका चौपायाको हकमा जरिवाना रू. ३००/- र खाना खर्च रू. १५०/- (प्रतिदिन), पाठापाठीको हकमा ५० प्रतिशत
- ७ (सात) दिनसम्म पनि चौपाया लिन चौपाया धनी नआएमा नगरपालिकाले चौपायाको लिलाम गर्नेछ ।

अनुसूची १० सम्पत्ति कर वडा स्तरमा क्षेत्र तथा मूल्याङ्कनका आधारहरू

सि.नं.	विवरण	करको दर
१.	व्यापारिक क्षेत्र	
	क. प्रमुख व्यापारिक क्षेत्र	२०,००,०००/-
	ख. सहायक व्यापारिक क्षेत्र	१५,००,०००/-
	ग. शहरी व्यापारिक क्षेत्र	१२,००,०००/-
	घ. ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	६,००,०००/-
२.	आवासीय क्षेत्र	
	क. प्रमुख आवासीय क्षेत्र (लोकमार्गले छोएको)	६,००,०००/-
	ख. सहायक आवासीय क्षेत्र (नगरस्तरीय सडकले छोएको)	२,००,०००/-
	ग. आवासीय क्षेत्र (नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडक)	७०,०००/-
	घ. अन्य ग्रामीण क्षेत्र	५०,०००/-
३.	कृषि क्षेत्र	
	क. बाह्रै महिना सिंचाई पुग्ने सडकको पहुँच भएको	६०,०००/-
	ख. आंशिक सिंचाई सुबिधा पुगेको	५०,०००/-
	ग. सिंचाई सुबिधा नभएको	४०,०००/-
४.	वन भीरपाखा	
	क. खेतबारीमा पानी लाग्ने जग्गामा वनजङ्गल लगाएको	४०,०००/-
	ख. वनजङ्गल ढुंगा भएको खेतबारी(पाखा,भीर)	२५,०००/-
	ग. अन्य जग्गाहरू (बाँसघारी, खरबारी)	२०,०००/-
	घ. खोलो बगर	१०,०००/-
	ड. पहिरो	५,०००/-

क. नगरसभाबाट स्वीकृत सम्पत्ति करको क्षेत्र तथा मूल्याङ्कन दररेट

वडा स्तरबाट छलफल भई आएका वडास्तरका क्षेत्र र मूल्याङ्कन दररेटलाई आधार मानी समिति, राजस्व परामर्श समिति, कार्यपालिका हुँदै नगरसभामा स्वीकृतीका लागि पेश भएका वडागत क्षेत्र र मूल्याङ्कनका आधारहरू

१ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	छिपी धारा पिपल बोट देखि चंदारे बारी नर्वदेश्वर हुँदै फावा खोला	२००.००	नगरस्तरीय सडकले छोएको
२	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	वास्टन टोल, रानाटार सडक श्रीपाने सडक, पाटनदेवी पुछार चौतारा, पिपल बोट पुछार चौतारा पाटनदेवी खैरेनी, शिवालय टोल	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडक
३	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रामीण क्षेत्र	सल्लेरी टोल, सैरुम्टा टोल बुढाथोकी टोल	५०.००	
४	कृषि	बाह्रै महिना सिंचाई पुग्ने सडकको पहुँच भएको	मत्येरे चौतारा पूर्व सिरान चौतारा पूर्व पुछार चौतारा पूर्व	६०.००	
५	कृषि	बाह्रै महिना सिंचाई पुग्ने सडकको पहुँच भएको	बाह्रमूरे टोकले कुलोमुनि फावा खोलासम्म अलैंचे क्षेत्र	१००.००	
६	कृषि	आंशिक सिंचाई क्षेत्र	मत्येरे चौतारा पश्चिम सिरान चौतारा पश्चिम पुछार चौतारा पश्चिम देबिथान पूर्व बांझेखोला	५०.००	
७	कृषि	सिंचाई सुविधा नभएको	वडा नं.१ बाँकी क्षेत्र सबै	४०.००	
८	वन भीर पाखा	खेतबारीमा पानी लाग्ने जग्गामा वनजङ्गल लगाएको	खैरेनी क्षेत्र	४०.००	
९	वन भीर पाखा	वनजङ्गल हुंगा भएको खेतबारी (भीरपाखा)	सल्लेरी टोल, ढाँड टोल गैरी बारी टोल, बरुवाल टोल ज्यामिरे	२५.००	
१०	वन भीर पाखा	अन्य जग्गाहरू (बाँसघारी खरबारी)	ढाँड टोल, सुधारे डांडा देखि पश्चिम	२०.००	

२ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	सिंजालीवर चौतारा देखि पुरानो गा.बि.स.भवन हुँदै धन्सार डाँडासम्म सडकको दुवै तर्फ	६००.००	
२	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	आहालेखोला देखि मानेडाँडा सम्म सडकले छोएको दुईबी तर्फको जग्गा	२००.००	नगरस्तरीय सडकले छोएको
३	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	सडकले छोएको	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडक
४	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रामीण क्षेत्र	नछोएको	५०.००	सडकले नछोएको
५	कृषि क्षेत्र	आंसिक सिंचाई सुबिधा पुगेको	मालबासे खेत ओख्रे अलैंची गैरी गाउँ ठाडे गाउँटारेली गाउँ खेत तामाङ टोल खेत	५०.००	
६	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	बाँकी खेतबारी	४०.००	
७	वन भीरपाखा	खेतबारीमा पानी लाग्ने जग्गामा वनजङ्गल लगाएको	एकीन नभएको	४०.००	
८	वन भीरपाखा	वनजङ्गल ढुंगा भएको खेतबारी (भीरपाखा)	एकीन नभएको	२५.००	
९	वन भीरपाखा	अन्य जग्गाहरू (बाँसघारी खरबारी)	एकीन नभएको	२०.००	
१०	वन भीरपाखा	खोलो बगर	एकीन नभएको	१०.००	
११	वन भीरपाखा	पहिरो	एकीन नभएको	५.००	

३ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	आवासीय क्षेत्र	प्रमुख आवासीय क्षेत्र	मध्यपहाडी लोक मार्गले छोएको दायँ-बाँया	१०००.००	१५ देखि २५ मि. भित्र
२	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	सिंघदेबी चोक देखि मुगा खोला सम्म	८००.००	
३	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	कट्टेलडाँडा कसेनी माझगाउँ पन्चकन्या सालबोटे सिरान	३००.००	
४	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	जोरधारा आहाले टोल महत टोल दर्लामी टोल	२००.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडक
५	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	साँगु खोलिटार आँपटारी एरिया सालबोटे पुछार लगायतका एरिया	५०.००	
६	भीरपाखा वन	खोला बगर पहिरो	बाँकी सबै	१०.००	

नोट-

- सि.नं. १ आवासीय क्षेत्रको सडकले छोएको जतिसुकै जग्गा भएपनि एक चौथाईलाई घडेरी मानी बाँकीलाई प्रति रोपनी रु ८००००/- को दरले कर गणना गर्ने ।
- सि.नं. २ सहायक आवासीय क्षेत्रको सडकले छोएको जतिसुकै जग्गा भएपनि एक चौथाईलाई घडेरी मानी बाँकीलाई प्रति रोपनी रु ६००००/- को दरले कर गणना गर्ने ।
- सि.नं. ३ आवासीय क्षेत्रको सडकले छोएको जतिसुकै जग्गा भएपनि एक चौथाईलाई घडेरी मानी बाँकीलाई प्रति रोपनी रु ४५०००/- को दरले गणना गर्ने ।
- अन्य व्यवस्था अन्य वडामा लागु सरह हुने ।

४ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	प्रमुख व्यापारिक क्षेत्र	पूर्व-सामुदायिक भवन/यलम्बर चोक/ई.प्र.का. पश्चिम-जाल्पादेबी मन्दिर हुँदै नं.पा. उत्तर-पाख्रीबास चोक देखि नारदमुनी थुलुङ्ग राजमार्गको ५०० मि. भोजपुर तर्फको कुइनेटो डाँडा सम्म, दक्षिण-जाल्पादेबी क्याम्पस भवन देखि तालतलैया गेट सम्म	२०००.००	
२	व्यापारिक क्षेत्र	सहायक व्यापारिक क्षेत्र	पूर्व-पा.नं.पा. कार्यालय देखि पश्चिम राम्चेमूल सम्म दायँबायाँ पूर्व जाल्पादेबी मन्दिर देखि पश्चिम कट्टेल डाँडा सम्म कसेनी जाने रोड सम्मको दायँबायाँ पूर्व सिंघदेबी चोक देखि स्वास्थ्य चौकी हुँदै यलम्बर चोकसम्म जाने बाटोको दायँबायाँ पूर्व सिंघदेबी चोक देखि ई.प्र.का. सम्मको राजमार्गको दायँबायाँ दक्षिण यलम्बर चोकदेखि रमिते सडक मुख सम्म दायँबायाँ रिनटिन डाँडा देखि सेपान सम्म जाने बाटोको दायँबायाँ पश्चिम जाल्पादेबी मन्दिर देखि जाल्पादेबी मा.बि.गेट सम्म जाल्पादेबी मन्दिर देखि बुद्धमूर्ति क्षेत्र वरीपरी	१५००.००	
३	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	मुन्त्रेआहाल खेलमैदान देखि भट्टराई संसरी डाँडा सडक हुँदै जाल्पादेबी मा.बि. उत्तर गेट सम्म जाने सडकको दायँबायाँ राम्जी कुइनेटो देखि सिमखेतसम्म सडकको दायँबायाँ	५००.००	
४	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	पूर्व-भाङ्ग बारी देखि कट्टेल डाँडा जाने सडकको दायँबायाँ कट्टेलडाँडा देखि मौलो सम्म जाने सडकको आसपास, रिनटिन पन्चकन्या सडक रिनटिन छुमीडाँडा गाल्पारा, गुम्बापारी गाउँ चियाबारी देखि नुनथला सम्म	२००.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडक
५	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	अन्य बाँकी क्षेत्र	४०.००	

५ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	४ नं.वडा सिमाना देखि वडा कार्यालयसम्म सडकको दुवै तर्फ	६००.००	मध्यपहाडी लोक मार्गले छोएको
२	आवासीय क्षेत्र	प्रमुख आवासीय क्षेत्र	५ नं. वडा कार्यालय देखि तल्लो बैद्य चौतारा हुँदै माँगमाया सम्म सडकको दायँबायाँ	६००.००	
३	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	फावा खोला देखि छामलाङ्ग खोला सम्म सडकको दायँबायाँ	२००.००	नगरस्तरीय सडकले छोएको
४	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	डिकुरे फावा हुँदै बिजुवा खोला, गुम्बापारी गाउँ सडकले छोएको गुराँसे खाल्टे सडकले छोएको पन्चेमासे, ५ नं.वडा कार्यालय देखि कमलटार सिमालीबास, देबिथान डाँडा देखि छामलाङ	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडकको दायँबायाँ
५	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रामीण क्षेत्र	बाँकी क्षेत्र	५०.००	
६	कृषि क्षेत्र	बाह्रै महिना सिंचाई पुग्ने सडकको पहुँच भएको	माँगमाया खोलाको आसपास	६०.००	
७	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	उल्लेख भएभन्दा सबै सिंचाई सुबिधा नभएको कृषि क्षेत्र	४०.००	
८	वन भीरपाखा	वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	सडकले छोएका एवं नछोएका वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	५ देखि ४०	स्व-घोषणामा उल्लेख हुने

६ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	बजार सिरानको धारा देखि बसपार्क हुँदै वडा कार्यालय सम्म सडकको दुवै तर्फ	६००.००	

२	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	राम्चे देखि बजारको बसपार्क हुँदै वडा कार्यालय सम्म सडकको दुवै तर्फ	२००.००	नगरस्तरीय सडक
३	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	वडा कार्यालय देखि वर्षे डाँडा हुँदै अँधेरी घाट सम्म सडकको दायाँबायाँ	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडक
४	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	१७ वटा सहायक सडक संग जोडिएका सडकको दायाँबायाँ	१००.००	
५	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	माथि उल्लेख बाहेकका बाँकी क्षेत्र	४०.००	
६	भीर पाखा वन	वनजडगल भीरपाखा बाँसघारी खरबारी खोला बगर पहिरो	सडकले छोएका एवं नछोएका वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	५ देखि ४०	स्व-घोषणामा उल्लेख हुने

७ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	राम्चेडाँडा देखि तिनदोभाने सम्म सडकको दायाँबायाँ	६००.००	
२	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	पाख्रीबास देखि तिनदोभाने सम्म कट्टेलडाँडा देखि कप्तान धारासम्म सडकको दायाँबायाँ	२००.००	नगरस्तरीय सडकले छोएको
३	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	गजेगैरी देखि शहिदयज्ञ प्रा.वि. साँधखोला राम्चे डाँडा शहिदयज्ञ हुँदै तिनदोभाने राम्चेडाँडा कार्की टोल बाहुनीखोला राउत टोल राम्चे डाँडा जलदेबी कापलटाङ्ग तामाङ्ग टोल जलदेबी धाप हुँदै तामाङ्ग टोल जोगीडाँडा गैरीगाउँतिनदोभाने बस्नेत टोल शहिदयज्ञ प्रा.वि.गजेगैरी खरबारी ताङ्गखुवाली टोल सहकारी हुँदै कोलडाँडा	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडकको दुवै तर्फ

४	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	माथि उल्लेख भन्दा बाहेकका क्षेत्र	४०.००	
५	वन भीरपाखा	खेतीबारी लाग्ने जग्गामा वनजङ्गल लगाएको	डौंथे, कोले, हँसे, भांगे, तिम्बुरे कालीदह क्षेत्र	४०.००	
६	वन भीरपाखा	वनजङ्गल भीरपाखा बाँसघारी खरबारी खोला बगर पहिरो	सडकले छोएका एवं नछोएका वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	५ देखि २५	स्व-घोषणामा उल्लेख हुने

८ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	भुन्टीडाँडा, वडा कार्यालय, खत्रीडाँडा सुनबालुवा, नाभांगे	६००.००	
२	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	पाख्रीबास मुगा राईघाट सडक चियाबारी भुन्टीडाँडा कामीडाँडा वडा कार्यालय सामुदायिक भवन खत्रीडाँडा खत्रीडाँडा महेन्द्र आ.वि. महेन्द्र आ.वि. सुनबालुवा	२००.००	नगरस्तरीय सडकको दुवै तर्फ
३	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	जनकन्या भुल्के चुङ्गवाङ्ग सडक खरबारी गजेभन्ज्याङ्ग मौला सडक जलदेबी फुरामाङ्गथान कार्की डाँडा सडकफुरामाङ्ग कात्तिके चुङ्गमाङ्ग सडक कसेनी मार्से काभ्रे सडक महेन्द्र आ.वि.काभ्रे चुङ्गमाङ्ग खोकु सडक खत्रीडाँडा बैकुन्ठे नयाँपुल सडक खत्रीडाँडा घामे सुनबालुवा सडक मौला खैरेनी सडक क्षेत्रेश्वर सरस्वती मा.वि.सडक क्षेत्रेश्वर रुद्रेआहाल घामे सडक सामुदायिक भवन फुरामाङ्गथान सडक अग्राखे मालबासे सडकपेवाड देखि भुमरे सडक	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडकको दायौँबायाँ

४	कृषि क्षेत्र	बाह्रै महिना सिंचाई पुग्ने सडकको पहुँच भएको	भुन्टी डाँडा क्षेत्र, घामे क्षेत्र, बाजा गरा तित्रीबोटे, मुगाखोला दोभान, भुल्के कुसुमे, रमाइलो क्षेत्र	६०.००	
५	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	माथि उल्लेख भन्दा बाहेकका क्षेत्र	४०.००	
६	वन भीरपाखा	वनजङ्गल भीरपाखा बाँसघारी खरबारी खोला बगर पहिरो	सडकले छोएका एवं नछोएका वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	५ देखि ४०	स्व-घोषणामा उल्लेख हुने

९ नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	व्यापारिक क्षेत्र	शहरी व्यापारिक क्षेत्र	उत्तरपानी देखि धर्मशाला सम्म	१२००.००	
२	व्यापारिक क्षेत्र	ग्रामीण व्यापारिक क्षेत्र	धर्मशाला दोबाटो देखि चप्लेटी उत्तरपानी बालशिक्षा सम्म उत्तरपानी गैरीगाउँ मातिम्बु	६००.००	
३	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	मातिम्बु ढुंगे मझुवा बालशिक्षा अमौरा चप्लेटी तोकुवा बालशिक्षा मातिम्बु बालशिक्षा तोकुवा चप्लेटी बालशिक्षा रङ्गी बिचगाउँलक्ष्मीखोला चप्लेटी	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडकको दुवै तर्फ
४	कृषि क्षेत्र	बाह्रै महिना सिंचाई पुग्ने सडकको पहुँच भएको	मातिम्बु ढुंगे मझुवा तोकुवा खोला रुप्से क्षेत्र	६०.००	
५	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	माथि उल्लेख भन्दा बाहेकका क्षेत्र	४०.००	
६	वन भीरपाखा	वनजङ्गल भीरपाखा बाँसघारी खरबारी खोला	सडकले छोएका एवं नछोएका वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	५ देखि ४०	स्व-घोषणामा उल्लेख हुने

		बगर पहिरो			
--	--	-----------	--	--	--

१० नं. वडा

सि. नं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	छोएको सडक/क्षेत्र	प्रति रोपनी (हजारमा)	कैफियत
१	आवासीय क्षेत्र	सहायक आवासीय क्षेत्र	रानाचौतारा देखि शिवालय मन्दिर सम्म	२००.००	नगरस्तरीय सडकले छोएको सडकको दुवै तर्फ
२	आवासीय क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	वडा कार्यालयबाट आलेगाउँ जाने दाङ्गसिङ, फिर्के चौतारा, तिम्सिना चौबाटो, वडा कार्यालय बाट नकुवा तोकुवा, गोगूनबोटे राना चौतारा लगायत शाखा सडकहरू	७०.००	नगरस्तरीय सडकबाट गएका शाखा सडकमा जोडिएका सडकको दुवै तर्फ
३	कृषि क्षेत्र	सिंचाई सुबिधा नभएको	माथि उल्लेख भन्दा बाहेकका क्षेत्र	४०.००	
४	वन भीरपाखा	वनजङ्गल भीरपाखा बाँसघारी खरबारी खोला बगर पहिरो	सडकले छोएका एवं नछोएका वन भीरपाखा खोला बगर पहिरो	५ देखि ४०	स्व-घोषणामा उल्लेख हुने

नोट- माथि उल्लेख नभएका क्षेत्र लगायतका हकमा समितिले प्रस्ताव गरेका आधारमा हुनेछ ।

१. माथि उल्लेखित व्यापारिक १"क" (प्रमुख व्यापारिक क्षेत्र रु बीस लाख) मा सडकले छोएको जतिसुकै जग्गा भएपनि अधिकतम एक चौथाई जग्गालाई घडेरी मानिनेछ भने बाँकी जग्गालाई ग्रामीण ,व्यापारिक क्षेत्रको दर रु ६ लाखका दरले कर गणना गरिनेछ ।
२. सहायक व्यापारिक क्षेत्र १"ख" (प्रमुख व्यापारिक क्षेत्र रु १५ लाख) मा जतिसुकै जग्गा भएपनि एक चौथाई लाई घडेरी मानी बाँकी जग्गालाई रु ३ लाखका दरले कर गणना गरिने ।
३. व्यापारिक क्षेत्र १ "ग" अन्तर्गत (शहरी व्यापारिक क्षेत्र रु १२ लाख) क्षेत्रमा जतिसुकै जग्गा भएपनि एक चौथाई लाई घडेरी मानी बाँकी सबै जमिनलाई प्रति रोपनी रु. १ लाख ५० हजारका दरले कर गणना गरिने ।
४. व्यापारिक क्षेत्र १ "ग" २ अन्तर्गत (ग्रामीण शहरी क्षेत्र रु ६ लाख) क्षेत्रमा जतिसुकै जग्गा भएपनि एक चौथाई लाई घडेरी मानी बाँकी सबै जमीनलाई प्रति रोपनी रु. ५० हजारका दरले कर गणना गरिने ।
५. आवासीय क्षेत्रको "क" (प्रमुख आवासीय क्षेत्र रु. ६ लाख) को जतिसुकै जग्गा भएतापनि सडकले छोएको अधिकतम एक चौथाई लाई घडेरी मानी बाँकी जग्गालाई रु ५००००/- मानी कर गणना गरिनेछ भने आवासीय क्षेत्र "ख" को जतिसुकै जग्गाले सडक छोएको भएतापनि अधिकतम एक चौथाइलाई घडेरी मानी बाँकी जमिनलाई अन्य जमिन रु ४२०००/- का दरले कर गणना गरिनेछ ।
६. आवासीय क्षेत्र ग र घ को जतिसुकै जग्गाले सडक भएतापनि अधिकतम एक चौथाइलाई घडेरी मानी बाँकी जमिनलाई अन्य जमिन रु ३००००/- को दरले कर गणना गरिनेछ ।

७. खोला बगर भन्नाले व्यक्तिको स्वामित्व भएको जग्गामा खोला पसी/बगी हाल खेती नभइरहेको वा अत्यन्त न्यूनमात्र खेती हुने वा खेती योग्य बनाउन ठुलो लगानी आवश्यक पर्ने जग्गा भनी सम्झनु पर्छ ।
८. दश (१०) रोपनी कममा नगदेवाली गर्नेलाई (कृषि क्षेत्र सिंचाई सुबिधा नभएको रु ४० हजार) मानी ३ को "ग" कर गणना गरिने र सो भन्दा बढीको हकमा १२ महिना सिंचाई सुबिधा पुग्ने (कृषि योग्य भूमि रु ६० हजार) मानी कर गणना गरिनेछ ।
९. भीरपाखामा घर भई बुँदा ४ (अधिकतम एक रोपनी जमिनलाई) घर भएको घडेरी र बाँकी सबै जमिनलाई भीरपाखा अन्तर्गतको जुनस्तरमा पर्छ सोही मुताबिक कर गणना गरिनेछ ।
१०. माथि उल्लेखित जुनसुकै क्षेत्रमा सडक छोएको जमिनको कर गणना गर्दा एक रोपनीसम्मको जग्गाको हकमा सबै घडेरी मानी कर गणना गरिनेछ । सो भन्दा बढी जग्गा भए जग्गाको कुल क्षेत्रफलको एक चौथाई लाई घडेरी मानी बाँकीका हकमा माथि उल्लेख भए बमोजिम हुने । यसरी कर गणना गर्दा एक चौथाई एक रोपनी भन्दा कम भए तापनि न्यूनतम एक रोपनीलाई घडेरी मानी बाँकीलाई माथि उल्लेख भए बमोजिम गर्ने ।
११. व्यवसायिक रुपमा प्रचलित कानुन बमोजिम घडेरीको कारोबार हुने भएका जग्गाहरूलाई घडेरीको रुपमा कर गणना गरिने ।
१२. दुई वा सो भन्दा बढी सडकले छोएको ७ रोपनी भन्दा बढीको जग्गामा दुबै तर्फबाट घडेरी मानी उल्लेख भए बमोजिम गणना गर्ने ।
१३. माथि उल्लेख नभएका बिषयका हकमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

ख .संरचना हरूको मूल्याङ्कनका लागि देहाय बमोजिमको मूल्याङ्कन दर हुनेछ :

सि.नं.	संरचनाको किसिम	प्रति वर्ग फिट रु.
१	आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चर	रु. ८००/-
२	सिमेन्ट जोडाईमा आर सि सि छाना	रु. ५००/-
३	माटोको जोडाईमा आर सि सि वा सिमेन्ट जोडाईमा जस्ता टायलको छाना	रु. ३००/-
४	माटोको जोडाईमा जस्ता, ढुंगा, टायलको छाना	रु. २००/-
५	सेड वा कच्ची घर	रु. १५०/-

सम्पति कर मूल्याङ्कनका र हास कट्टीका आधारहरू

संरचनाको किसिम/संरचनाको आयु	आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चर	सिमेन्ट जोडाईमा आर सि सि छाना	माटोको जोडाईमा आर सि सि वा सिमेन्ट जोडाईमा जस्ता, ढुंगा, टायलको छाना	माटोको जोडाईमा जस्ता, ढुंगा, टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१-३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३-६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६-९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९-१२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२-१५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५-१८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८-२१ वर्ष	४२	६३	८४	९०	९०

सम्पत्ति कर दररेट

क्र.स.	मूल्याङ्कन रकम				स.क. वार्षिक रू.
१	१ लाख	देखि	१ लाख २५ हजार	सम्म	५०
२	१ लाख २५ हजार १	देखि	१ लाख ५० हजार	सम्म	६०
३	१ लाख ५० हजार १	देखि	१ लाख ७५ हजार	सम्म	७०
४	१ लाख ७५ हजार १	देखि	२ लाख	सम्म	८०
५	२ लाख १	देखि	२ लाख २५ हजार	सम्म	९०
६	२ लाख २५ हजार १	देखि	२ लाख ५० हजार	सम्म	१००
७	२ लाख ५० हजार १	देखि	३ लाख	सम्म	१२०
८	३ लाख १	देखि	३ लाख ५० हजार	सम्म	१४०
९	३ लाख ५० हजार १	देखि	४ लाख	सम्म	१६०
१०	४ लाख १	देखि	४ लाख ५० हजार	सम्म	१८०
११	४ लाख ५० हजार १	देखि	५ लाख	सम्म	२००
१२	५ लाख १	देखि	६ लाख	सम्म	२४०
१३	६ लाख १	देखि	७ लाख	सम्म	२८०
१४	७ लाख १	देखि	८ लाख	सम्म	३२०
१५	८ लाख १	देखि	९ लाख	सम्म	३६०
१६	९ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	४००
१७	१० लाख १	देखि	१२ लाख	सम्म	४४०
१८	१२ लाख १	देखि	१४ लाख	सम्म	४८०
१९	१४ लाख १	देखि	१६ लाख	सम्म	५२०
२०	१६ लाख १	देखि	१८ लाख	सम्म	५६०
२१	१८ लाख १	देखि	२० लाख	सम्म	६२०
२२	२० लाख १	देखि	२२ लाख	सम्म	६८०
२३	२२ लाख १	देखि	२४ लाख	सम्म	७००
२४	२४ लाख १	देखि	२६ लाख	सम्म	८००

२५	२६ लाख १	देखि	२८ लाख	सम्म	९००
२६	२८ लाख १	देखि	३० लाख	सम्म	१२००
२७	३० लाख १	देखि	३४ लाख	सम्म	१५००
२८	३४ लाख १	देखि	३८ लाख	सम्म	१८००
२९	३८ लाख १	देखि	४२ लाख	सम्म	२६००
३०	४२ लाख १	देखि	४६ लाख	सम्म	३०००
३१	४६ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	३५००
३२	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	४०००
३३	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	७५००
३४	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	८५००
३५	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	९५००
३६	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	१२०००
३७	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१५०००
३८	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१८०००
३९	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	२००००
४०	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	२५०००
४१	१ करोड ८० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	३००००
४२	२ करोड १	देखि	२ करोड ५० लाख	सम्म	३५०००
४३	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड	सम्म	४००००
४४	३ करोड १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	५००००
४५	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	६००००
४६	४ करोड १	देखि	४ करोड ५० लाख	सम्म	७००००
४७	४ करोड ५० लाख १	देखि	५ करोड	सम्म	८००००
४८	५ करोड १ रुपैया देखि माथि २ (दुई रुपैया) प्रति हजार				

ग.आर्थिक वर्ष २०७६/७७ का लागि श्रोत अनुमान

रु. हजारमा

(अ) श्रोत अनुमान

सि.नं.	आय शिर्षक	रकम
१	सङ्घीय वित्तीय समानीकरण अनुदान	९,५०,००
२	सङ्घीय राजश्व बाँडफाँड अनुदान	७,१८,००
३	आन्तरिक आय (२०७६/७७ को राजश्व प्रक्षेपण)	८०,००
४	रजिष्ट्रेशन बाँडफाँड र श्रोत बाँडफाँड	१०,००
५	प्रदेश वित्तीय समानीकरण अनुदान	६९,७४
६	प्रदेश सरकार राजश्व बाँडफाँड	४३,२४
७	सङ्घीय सशर्त अनुदान	१४,४१,००
८	प्रदेश सशर्त अनुदान	१,००,००
९	अ.ल्या.	१,७५,००
कुल वार्षिक बजेट सिमा		३५,८६,९८

(आ) नगरपालिकाले आफ्नो निर्णयका आधारमा खर्च गर्न सकिने श्रोतहरू (रकम रु. हजारमा)

सि.नं.	आय शिर्षक	रकम
१	सङ्घीय वित्तीय समानीकरण अनुदान	९,५०,००
२	सङ्घीय राजश्व बाँडफाँड अनुदान	७,१८,००
३	आन्तरिक आय (२०७६/७७ को राजश्व प्रक्षेपण)	८०,००
४	रजिष्ट्रेशन बाँडफाँड र श्रोत बाँडफाँड	१०,००
५	प्रदेश वित्तीय समानीकरण अनुदान	६९,७४
६	प्रदेश सरकार राजश्व बाँडफाँड	४३,२४
कुल वार्षिक बजेट सिमा		१८,७०,९८

अनुसूची १० को ग (अ) को सि.नं. ३ को विस्तृतीकरण

आ.व २०७६/७७ को लागि निर्धारण गरिएको राजश्व तथा करको दररेटको आधारमा प्रक्षेपित वार्षिक राजश्व (रकम रु. हजारमा)

क्र.स	विषय	विवरण	प्रक्षेपित राजश्व रु.
१	कर	➤ सम्पत्ति कर	३४००
		➤ साप्ताहिक हाट बजार कर	१५०
		➤ व्यवसाय कर	७५०
		➤ वार्षिक सवारी कर	१०
		➤ पटके सवारी कर	५०
		➤ मनोरञ्जन कर	१०
		➤ बहाल कर	१५०
		➤ विज्ञापन कर	५०
		❖ कर तर्फको जम्मा रु	४५७०
२	सेवा शुल्क	➤ पार्किङ सेवा शुल्क	५०
		➤ आयश्रोत मूल्यांकन सेवा शुल्क	१५०
		➤ पार्क, उद्यान पवेश सेवा शुल्क	१०
		➤ अन्य विविध सेवा शुल्क	२०
		➤ अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क	१५०
		❖ सेवा शुल्क तर्फको जम्मा रु	३८०
३	दस्तुर	➤ घर नक्सा पास दस्तुर	७००
		➤ घर नक्सा नामसारी दस्तुर	७०
		➤ घर निर्माण तथा रेखांकन दस्तुर	१००
		➤ नक्कल दस्तुर	५०
		➤ नाता प्रमाणित दस्तुर	१००
		➤ घरबाटो प्रमाणीत दस्तुर	१५०
		➤ अन्य सिफारीस एवं बक्सौनी दस्तुर	१५०
		❖ दस्तुर तर्फको जम्मा रु	१३२०
४	दण्ड जरीवाना	➤ घर नक्सा पास सम्बन्धि दण्ड जरीवाना	१००
		➤ छाडा चौपाया नियन्त्रण जरीवाना	३०
		➤ पंजीकरण सम्बन्धी दण्ड जरीवाना	७०
		➤ अन्य दण्ड जरीवाना	३०
		❖ दण्ड जरीवाना तर्फको जम्मा रु	२३०
५		➤ दुगां गिटी	१५००
कुल आन्तरिक आय प्रक्षेपण			८०००